

Hóriz Ibirapuera



LOCAÇÃO

R. Manoel da Nóbrega, 1.506 x Av. Brig. Luis Antônio, 3.813
Jardins - São Paulo - SP

 mauricio@differa.com.br

 comercial@mpre.com.br

  (11) 98468-9907

  (11) 3834-2173


DIFFERA
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA



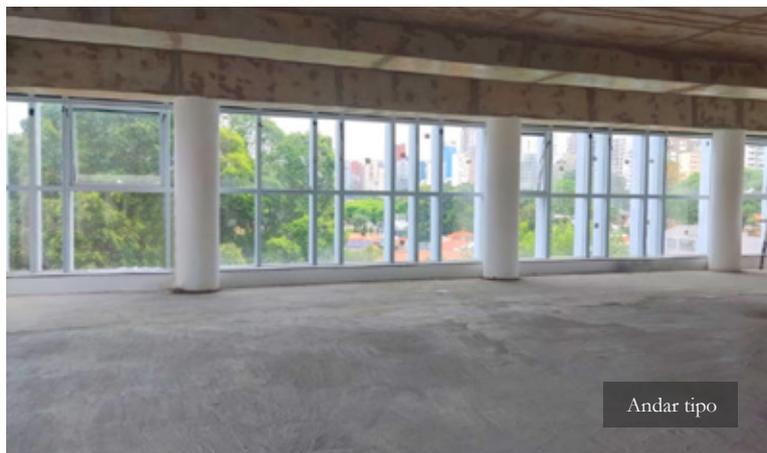
Imóvel com vista permanente para o Parque do Ibirapuera



O Hóriz Ibirapuera

O Edifício Hóriz Ibirapuera está em fase final de construção e oferecerá modernidade, com alto padrão e qualidade técnica.

Entre a Av. Brigadeiro Luís Antônio e Rua Manoel da Nobrega, o empreendimento possui vista permanente para o Parque Ibirapuera, a apenas 300 m de distância do local.



Tipo de Uso	Andares	Área BOMA
Loja ou Escritório	Térreo	605,06 m ²
Escritório	1º Pavimento	615,16 m ²
	2º Pavimento	580,1 m ²
	3º ao 6º Pavimento	514,75 m ²
	7º Pavimento	158,43 m ²
Total:		4.017,74 m²



ÁREA TOTAL DISPONÍVEL:

4.018 m²

Diferenciais

- Alto padrão de acabamentos
- Ar-condicionado VRV individual
- Preparado para piso elevado
- Pé-direito de 3 m nos andares
- Elevadores de última geração
- Gerador para 100% do prédio
- Rooftop com vista panorâmica
- Fase final de construção

