

Edifício Brasilinterpart



VENDA COM EXCLUSIVIDADE

Av. das Nações Unidas 11.633 - Pinheiros - São Paulo - SP

 mauricio@differa.com.br

 comercial@mpre.com.br

  (11) 98468-9907

  (11) 3834-2173


DIFFERA
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA **mp**

Oportunidade de investimento com potencial de renda ou aquisição para ocupação própria

Sobre o imóvel

Trata-se de um edifício corporativo, com 16 pavimentos, localizado próximo a importantes shoppings na região da Berrini e de fácil acesso à Marginal Pinheiros.

Além disso, é um edifício com infraestrutura completa, o que o torna mais atrativo e valorizado para aquisição.



ÁREA TOTAL DISPONÍVEL:

308 m²

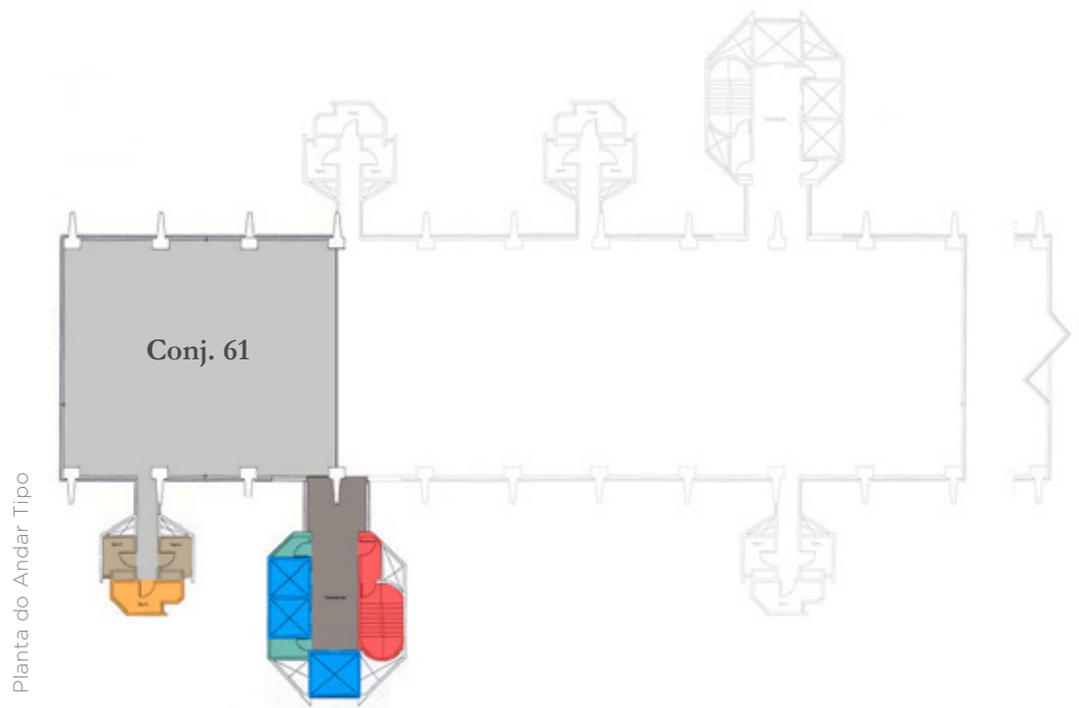
- 1 Conjunto no 6º andar
- Conjunto 61 vago
- Piso elevado com estrutura metálica
- Forro modular



Andar tipo

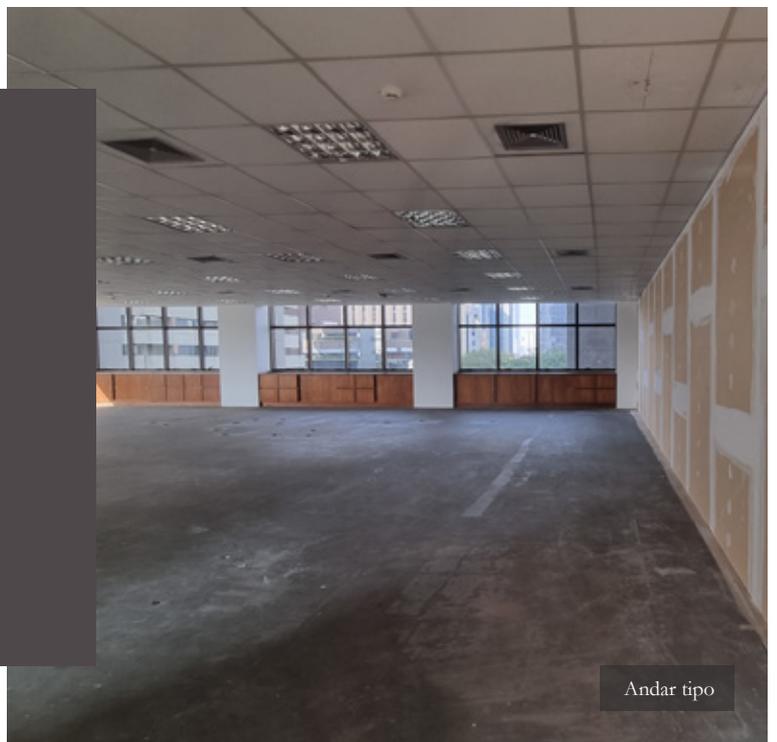
Planta | Andar tipo

- Banheiros
- Staff
- Hall de Elevadores
- Elevadores
- Escadas
- Área técnica
- Copa



Diferenciais

- Pé-direito livre de 2,70 m
- Gerador de emergência
- Ar-condicionado central
- Área de lazer externa
- 4 vagas exclusivas
- Cafeteria | Restaurante



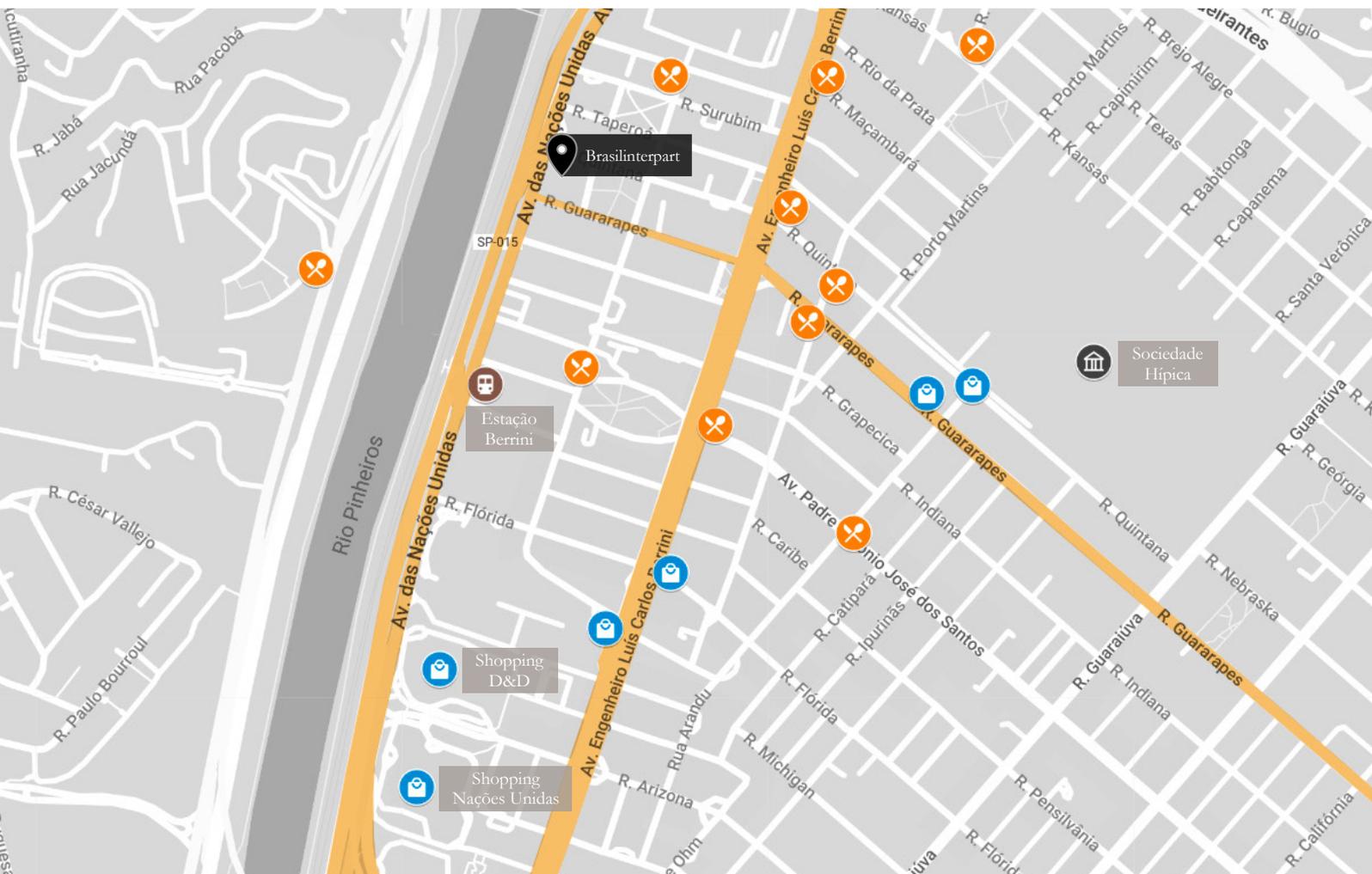
Andar tipo

Localização

O Brasilinterpart está próximo aos Shoppings Nações Unidas e D&D, possui fácil acesso à Marginal Pinheiros e à Avenida Engenheiro Luis Carlos Berrini, e está localizado a menos de 400 metros da estação

Berrini da CPTM. O edifício conta com diversos restaurantes, hotéis e outras facilidades em seu entorno.

MAPA INTERATIVO



— Principais vias de acesso ● Restaurantes ● Lojas ● Metrô

- Av. Eng. Luís Carlos Berrini | 320 m
- Estação Berrini CPTM | 340 m
- Shopping D&D | 800 m
- Shopping Nações Unidas | 1,1 km
- Acesso à Marginal Pinheiros | 1,4 km

✉ mauricio@differra.com.br

✉ comercial@mpre.com.br

in /matchpoint-real-estate

Comercialização:

☎ (11) 98468-9907

☎ (11) 3834-2173

📷 @matchpoint_realestate

DIFFERA
CONSULTORIA IMOBILIAR

mp